



PREFEITURA DE GUARULHOS

Demonstrativo de Débitos

EMISSION: 05/05/2026

Dados Cadastrais

Valores Atualizados até 05/05/2026

Inscrição Imobiliária:	084.43.04.0063.00.000	Inscrição Mobiliária:	Não Estabelecido:	Matrícula	Nº Cadastro	159653
Proprietário	GILBERTO SEIKI KIYAN (ESPÓLIO)			CPF/CNPJ		
Compromissário						
Ramo Atividade						Ativa em 02/01/1997
Local Imóvel	RUA JOSE GOMES JARDIM Nº 74 V FLORIDA CEP 07195-000 GUARULHOS SP			Lote	P26	Quadra 13
Endereço Entrega						Placa RGI
						Nr SAAE

POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS

Exercício	Tributo	Aviso	Principal	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total	Nº Processo Jud . / Ano	Proc./Ano - Vara	Situação
2003	002-IPTU	0104535	91,63	227,59	15,95	251,97	58,71	645,85	59806/2010	607900/2010-1	Aberto - Execucao
2004	002-IPTU	0818905	60,13	131,60	9,59	156,94	35,83	394,09	12210/2009	510817/2009-2	Aberto - Execucao
2008	002-IPTU	0150329	93,87	152,46	12,33	200,88	45,98	505,52	1180/2013	502266/2013-1	Aberto - Execucao
2010	002-IPTU	0148774	171,00	235,20	20,28	327,48	75,40	829,36	28810/2013	543235/2013-1	Aberto - Execucao
2011	002-IPTU	0197415	186,96	232,20	21,00	335,60	77,57	853,33	28810/2013	543235/2013-1	Aberto - Execucao
2012	002-IPTU	0201430	199,10	220,00	21,01	334,49	77,46	852,06	15827685720168260224/2016	158276857/2016-2	Aberto - Execucao
2013	002-IPTU	0204855	1.177,08	1.168,80	117,24	1.830,36	429,35	4.722,83	15827685720168260224/2016	158276857/2016-2	Aberto - Execucao
2014	002-IPTU	0207553	826,92	735,72	78,12	1.186,63	282,74	3.110,13	15827685720168260224/2016	158276857/2016-2	Aberto - Execucao
2015	002-IPTU	0215212	877,44	685,32	78,12	1.153,82	279,47	3.074,17	15241663920178260224/2017	152416639/2017-1	Aberto - Execucao
2016	002-IPTU	0219029	969,36	593,28	78,12	1.158,39	279,91	3.079,06	15241663920178260224/2017	152416639/2017-1	Aberto - Execucao
2017	002-IPTU	0227667	1.037,64	538,08	78,84	1.114,60	276,91	3.046,07	15481623220188260224/2018	154816232/2018-2	Aberto - Execucao
2018	002-IPTU	0231765	622,16	297,01	45,99	604,42	0,00	1.569,58	/	/	Aberto - Divida
2021	003-IPTU/ADITAMENTO	0001272	1.449,84	379,68	91,44	775,65	0,00	2.696,61	/	/	Aberto - Divida
2021	003-IPTU/ADITAMENTO	0001274	1.449,84	379,68	91,44	775,65	0,00	2.696,61	/	/	Aberto - Divida
2021	003-IPTU/ADITAMENTO	0001273	1.449,84	379,68	91,44	775,65	0,00	2.696,61	/	/	Aberto - Divida
2022	002-IPTU	0138068	1.201,41	239,04	72,00	552,63	206,52	2.271,60	15810239520238260224/2023	158102395/2023-3	Aberto - Execucao
2026	002-IPTU	0194206	932,54	0,00	2,23	1,49	0,00	936,26			Aberto - Normal
Total Geral:			12.796,76	6.595,34	925,14	11.536,65	2.125,85	33.979,74			