

NO. CONTRATO : 155551775589.5 GRP: 11 BELO HORIZONTE UN.OPER.: 00817

NOME MUTUARIO: GIANCARLO ANDRE ROSSETTI CPF/CGC: 501.294.226-49

END.: R CALIFORNIA 570 AP 1201 SION MG 30.515.500

PZO: 360 PZR: 190 RCR: 1771 RGE: 554 STC: 550 PROD: 4642 Taxa Juros nominal Anual : 10,4816 SITUACAO: 215 063 127 142 158

Sistema Financeiro: 902 Taxa Juros Efetiva Anual : 11,0000

DT. ESCRITURA	: 25/11/2011	SD 25/01/2026	:	1.040.583,39
PRESTACAO DE	: 25/02/2026	IND.PRO-RATA...	:	1,000678854325
ENCARGO	: 18.295,99	SD 05/02/2026	:	1.041.289,80
FGTS	: 0,00	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	: 0,00	SEGURO MENSAL	:	0,00
TOTAL	: 18.295,99	JUROS DIARIOS	:	3.325,76
ATRASO QTDE	: 058			
PERIODO	: 04/2021 a 01/2026	DIVIDA TOTAL	:	2.793.854,19
ENCARGO ATRASO	: 1.037.532,94			
MORA + MULTA	: 711.705,73			
IOF COMPL.....	: 0,00			
DIF. PRESTACAO	: 0,04-			
TOTAL ATRASO	: 1.749.238,63			
Valor (TP022)...	: 0,00	Valor (TP023)...	:	0,00
Valor (TP025)...	: 0,00	QUOTA.....	:	98,74%

GARANTIA ATUAL : 2.829.598,09

DESPESAS RECUPERAVEIS: 2.808,35

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ELIZABETH PEREIRA DE OLIVEIRA, protocolado em 20/02/2026 às 19:47, sob o número WJMJ26402445630
Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1093527-29.2013.8.26.0100 e código PzBmIoVR.